



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor památkové péče, školství a kultury

Naše č. j.: MH/14289/2021

Spisová značka: MH/14289/2021/06

Vyřizuje: Mgr. Radka Kočí

Telefon: 371 430 555

E-mail: koci@muhorazdovice.cz

Datum: 26.11.2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Horažďovice, odbor památkové péče, školství a kultury, jako příslušný správní orgán státní památkové péče dle § 14 odst. 1 a § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) vydává v souladu s § 44a odst. 3 památkového zákona na základě žádosti Města Horažďovice, IČO 00255513, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice (plná moc Ing. Josef Silovský), v souladu s § 149 odst. 1 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dle § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí památkový zákon, ve znění vyhlášky č. 139/1999 Sb. a vyhlášky č. 538/2002 Sb., toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

Městský úřad Horažďovice, odbor památkové péče, školství a kultury v souladu s ust. § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, stanovuje, že záměr lokální opravy krovu a výměny střešní krytiny dle projektové dokumentace s názvem „Městské opevnění Horažďovice – Pražská (Červená) brána“ vypracované společností Invente, s.r.o., se sídlem Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice v srpnu 2010 na objektu Pražské (Červené) brány (nemovité kulturní památky r. č. 25790/4-2924), parc. č. st. 5, ulice Monsignora Fořta v k. ú. Horažďovice v Městské památkové zóně Horažďovice prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 Sb. ze dne 10. září 1992

j e p ř í p u s t n ý

za těchto podmínek, které vychází ze současného stavu poznání kulturně historických hodnot, jež je nezbytné zachovat při realizaci zamýšleného záměru:

- 1) Krov bude opraven na místě tradičním tesařským způsobem pomocí protézování na dřevěné kolíky, nebo se dřevěnými zátkami ocelových svorníků tak, aby se svorníky pohledově neuplatňovaly. Ochranné fungicidní a insekticidní nátěry dřevěných prvků budou bezbarvé.
- 2) Prejzy budou opětovně ukládány do malty.

ODŮVODNĚNÍ:

Městský úřad Horažďovice, odbor památkové péče, školství a kultury zahájil dne 19.10.2021 doručením žádosti Města Horažďovice, IČO 00255513, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice (plná moc Ing. Josef Silovský) správní řízení směřující k vydání závazného stanoviska ve věci záměru lokální opravy krovu a výměny střešní krytiny dle projektové dokumentace s názvem „Městské opevnění Horažďovice – Pražská (Červená) brána“ vypracované společností Invente, s.r.o., se sídlem Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice v srpnu 2010 na objektu Pražské (Červené) brány (nemovité kulturní památky r. č. 25790/4-2924), parc. č. st. 5, ulice Monsignora Fořta v k. ú. Horažďovice v Městské památkové zóně Horažďovice prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 Sb. ze dne 10. září 1992.

Na základě žádosti Městského úřadu Horažďovice, odboru památkové péče, školství a kultury, o písemné vyjádření č. j. MH/14320/2021 ze dne 19.10.2021 v souladu s § 14 odst. 6 památkového zákona bylo vypracováno písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče - Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Plzni (dále jen „vyjádření NPÚ“) č. j. NPÚ-341/86300/2021 ze dne 29.10.2021 (na MěÚ Horažďovice doručeno dne 11.11.2021). Ve svém vyjádření NPÚ v Plzni konstatuje, že zamýšlený záměr je hlediska památkové péče přijatelný za těchto podmínek:

1. *Krov bude opraven na místě tradičním tesařským způsobem pomocí protézování na dřevěné kolíky, nebo se dřevěnými zátkami ocelových svorníků tak, aby se svorníky pohledově neuplatňovaly. Případné ochranné fungicidní a insekticidní nátěry dřevěných prvků budou bezbarvé.*
2. *Prejzy budou opětovně ukládány do malty.*

Po obdržení písemného vyjádření NPÚ byla dána žadateli možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ust. § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád. Této možnosti žadatel ve stanovené lhůtě nevyužil.

Při rozhodování správního orgánu sehrály důležitou roli následující skutečnosti:

- Pražská (Červená) brána v Horažďovicích, parc. č. st. 5 je nemovitou kulturní památkou s rejstříkovým číslem 25790/4-2924 Ústředního seznamu kulturních památek a zároveň je součástí Městské památkové zóny Horažďovice prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 Sb. ze dne 10. září 1992.
- Pražská (Červená) brána patří k nejlépe dochované části městských hradeb. Nachází se na konci Plzeňské ulice (nověji ulice Msgr. Fořta), jež směřuje z náměstí směrem k severu. Původně cca 13 m vysoká stavba čtvercového půdorysu z lomového kamene byla v nároží kvádrována. Hranol věže je nad klenutým průjezdem rozdělen do 3 plochostropých pater a později nadezděný ještě dalším, cihelným podlažím. První patro brány bylo přístupno portálem v západní stěně stavby, jehož práh se dnes nalézá asi 4,6 m nad úrovní terénu. V přízemí se otevírá lomený oblouk s okosenou hranou a náběžními římsami. V jižním průčelí v prvním patře nad lomeným vjezdem je šterbinové okénko. Horní patro orámované malovanými červenými pásy. Bránu kryje stanová střecha s námetky. Na severním průčelí po levé straně přízemí dochována kladka na vytahování mříže.
- Dle předložené žádosti je předpokládaným rozsahem obnovy toto:
„Prejzová krytina je lokálně poškozena, malta odpadává, hrozí uvolnění dalších tašek. Krov je lokálně poškozen zatékáním. Opravou dojde k lokální výměně poškozených prvků krovu, a to jen v nezbytném rozsahu protézování. Krytina bude překontrolována a vyměněny poškození a prasklé kusy včetně doplnění chybějících prvků“.
- NPÚ v Plzni ve svém písemném vyjádření konstatuje, že při dodržení výše uvedených podmínek nedojde k narušení charakteru kulturně historických hodnot kulturní památky, ani k poškození jejího prostředí či k poškození prostředí Městské památkové zóny Horažďovice. Navržené úpravy budou respektovat historické konstrukce, povrchové úpravy i vzhled stavby kulturní památky.

Při hodnocení důkazů byl správní orgán zároveň veden těmito úvahami:

Vycházejí z premis uvedených výše, zkoumal Městský úřad Horažďovice, odbor památkové péče, školství a kultury, jakožto správní orgán, návrhy NPÚ v Plzni uvedené v písemném vyjádření č. j. NPÚ-341/86300/2021 ze dne 29.10.2021 a dospěl k těmto závěrům:

- Městský úřad Horažďovice, odbor památkové péče, školství a kultury se ztotožnil s názorem NPÚ v Plzni na přípustnost záměru za podmínek vyplývajících z písemného vyjádření NPÚ v Plzni a zohlednil tyto podmínky ve výroku tohoto závazného stanoviska.
- V podmínce 1 výroku tohoto rozhodnutí Městský úřad Horažďovice, odbor památkové péče, školství a kultury stanovil, že krov bude opraven na místě tradičním tesařským způsobem pomocí protézování na dřevěné kolíky, nebo se dřevěnými zátkami ocelových svorníků tak, aby se

svorníky pohledově neuplatňovaly. Případné ochranné fungicidní a insekticidní nátěry dřevěných prvků budou bezbarvé.

- Součástí hodnotné konstrukce řešeného objektu je i její krov s dendrochronologicky datovaným dřevem smýceným roku 1703, proto je z památkového hlediska žádoucí jeho zachování na místě a provedení oprav tak, aby zůstal zachován jeho charakter i povrchové úpravy. Protézování s celodřevěnými spoji, popř. zavičkování hlav ocelových svorníků, je požadováno pro zachování co největší autenticity vzhledu historického krovu. Tesařsky opracované trámy mají větší trvanlivost než neopracované řezivo. Aby zůstala zachována autenticita historických stavebních konstrukcí, je žádoucí zachování jejich přírodního vzhledu, který odpovídá historickým vzorům. Toho se dosáhne použitím bezbarvého ochranného nátěru.
- V podmínce 2 výroku tohoto rozhodnutí stanovil Městský úřad Horažďovice, odbor památkové péče, školství a kultury, že prejzy budou opětovně ukládány do malty. Na řešeném objektu brány byly již v minulosti použity tradiční postupy při pokládce prejzové krytiny, tedy do maltového lože, nikoliv „na sucho“, a proto byl tento způsob řešení upřednostněn v podmínce tohoto vyjádření. Tento způsob řešení vytváří charakteristické prostředí střešní krajiny sídla a nezaměnitelný kolorit stavby, která tvoří výraznou dominantu města, a tedy i Městské památkové zóny Horažďovice.
- Městský úřad Horažďovice, odbor památkové péče, školství a kultury, předpokládá konání pravidelných kontrolních dní na místě samém za přítomnosti zástupců státní památkové péče, jak stavebníkovi ukládá § 32 odst. 2 písm. g) zákona č. 20/1987 Sb., památkový zákon, aby se předešlo případným komplikacím během realizace záměru.
- Městský úřad Horažďovice, odbor památkové péče, školství a kultury, tedy posoudil navrhovaný záměr jako přípustný, přičemž ze zjištění okolností důležitých pro ochranu veřejného zájmu podle § 50 odst. 3 správního řádu nevyplyvá, že by realizace tohoto záměru na tomto konkrétním místě mohla způsobit nepříznivou změnu stavu nemovité kulturní památky.
- Jelikož byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v rozsahu nezbytném pro soulad závazného stanoviska s účelem památkového zákona, všechny podklady pro vydání závazného stanoviska byly správním orgánem pečlivě vyhodnoceny a následně bylo vydáno toto závazné stanovisko.

V provedeném řízení dospěl Městský úřad Horažďovice, odbor památkové péče, školství a kultury k názoru, že záměr lokální opravy krovu a výměny střešní krytiny dle projektové dokumentace s názvem „Městské opevnění Horažďovice – Pražská (Červená) brána“ vypracované společností Invente, s.r.o., se sídlem Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice v srpnu 2010 na objektu Pražské (Červené) brány (nemovité kulturní památky r. č. 25790/4-2924), parc. č. st. 5, ulice Monsignora Fořta v k. ú. Horažďovice v Městské památkové zóně Horažďovice prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 Sb. ze dne 10. září 1992 je přípustný za podmínek uvedených ve výroku tohoto závazného stanoviska, neboť v takovém případě nedojde k nepříznivé změně stavu nemovité kulturní památky, ani jejího bezprostředního prostředí.

Zamýšlené stavební práce je nutno provést v souladu s kritérii státní památkové péče vyplývajícími ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a proto Městský úřad Horažďovice, odbor památkové péče, školství a kultury, rozhodl tak, jak je ve výroku uvedeno.

Toto závazné stanovisko dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. není samostatným rozhodnutím ve správním řízení.

POUČENÍ:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu podat samostatně odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Odvolání je možné až proti rozhodnutí správního orgánu, které je podmíněné tímto závazným stanoviskem, přičemž pokud odvolání směřuje proti obsahu tohoto závazného stanoviska, vyžádá si podle § 149 odst. 4 správního řádu odvolací správní orgán jeho potvrzení nebo změnu od Krajského úřadu Plzeňského kraje. Podle § 82 odst. 4 správního řádu se k novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním. Pokud toto závazné stanovisko nebylo možno doručit a bylo uloženo (§ 23 správního řádu) a adresát si jej ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo k vyzvednutí připraveno, nevyzvedl, považuje se za doručené posledním dnem této lhůty (§ 24 odst. 1 správního řádu).

MĚSTSKÝ ÚŘAD
HORAŽĐOVICE
Odbor památkové péče,
školský a kultury
-1-



Mgr. Radka Kočí
vedoucí odboru památkové péče, školství a kultury

Rozdělovník

Účastníci řízení: Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Dotčené orgány: NPÚ, ú.o.p., Prešovská 7, 306 37 Plzeň

Na vědomí: vlastní